

# 仲恺农业工程学院

---

仲招投标字〔2018〕3号

## 关于印发《仲恺农业工程学院装修、修缮工程 定点采购实施细则（试行）》的通知

各院（部），各单位：

根据《关于做好2018年省直预算单位定点采购工作的通知》（粤财采购〔2017〕15号）的要求，结合学校实际情况，为完成装修、修缮工程定点采购工作，经校长办公会同意，现将《仲恺农业工程学院装修、修缮工程定点采购实施细则（试行）》印发给你们，请遵照执行。执行中遇到的问题，请径向招投标办反映。

仲恺农业工程学院

2018年11月7日

---

仲恺农业工程学院办公室

2018 年 11 月 7 日印

---

校对：何文颖

# 仲恺农业工程学院装修、修缮工程 定点采购实施细则（试行）

为进一步提高学校招标采购效率，根据《关于印发〈广东省省级 2018 年集中采购机构采购项目实施方案〉的通知》（粤财采购〔2017〕11 号）要求、《关于做好 2018 年省直预算单位定点采购工作的通知》（粤财采购〔2017〕15 号）、《仲恺农业工程学院招投标管理办法（试行）》、《仲恺农业工程学院招标采购实施细则》的规定，结合我校实际情况，特制定本细则（试行）。

## 第一条 议价方式

（一）采购项目预算金额 20 万元以下的，由用户或用户委托相关职能部门推荐定点采购供应商库中的供应商，就采购需求、价格等在广东省电子化采购执行平台进行议价，并确定成交供应商。也可以按照有利于采购项目实施的原则实行自主采购。

（二）采购项目预算金额 20 万元以上（含 20 万），100 万元以下的，计划内项目原则上采用竞价方式。计划外项目可由用户或用户委托相关职能部门推荐定点采购供应商库中的供应商，就采购需求、价格等在广东省电子化采购执行平台进行议价，并确定成交供应商，招投标办公室也可以采取定点采购竞价方式实施采购活动。

## 第二条 竞价方式

（一）采购项目预算金额 100 万元以上（含 100 万），200 万元以下的，

用户或用户委托相关职能部门推荐定点采购供应商库中不少于 3 家供应商，执行平台随机抽取同等数量定点供应商一并在广东省电子化采购执行平台进行参与竞价，按照满足采购需求且报价最低的原则确定成交供应商。

（二）如果没有推荐供应商或推荐的供应商不足 3 家，则由招投标办公室通过摇珠的办法，在当日广东省电子化采购执行平台定点采购供应商库中随机产生或补足不少于 3 家供应商，与执行平台随机抽取同等数量定点供应商一并在广东省电子化采购执行平台进行竞价。

### **第三条 定点采购供应商推荐**

定点采购实行一项目一推荐制度。由用户或用户委托相关职能部门推荐定点采购供应商库中的供应商，并填写《仲恺农业工程学院定点采购供应商推荐函》（附件一）或《仲恺农业工程学院定点采购供应商推荐委托函》（附件二），交招投标办公室实施招标和存档。

### **第四条 项目评价**

（一）实行一项目一评价制度。每完成一个项目，职能部门、用户单位及招投标办公室填写《仲恺农业工程学院工程项目评价表》（附件三）对供应商进行评价。

（二）评价表交招投标办公室计分、存档。当工程质量总体评价或评价表总得分低于 60 分及以下，则该公司在五年内不得再被推荐为我校定点采购供应商。

**第五条** 有下列情形之一的，记入诚信档案，并且五年内不得承接我校建设工程施工项目：

（一）企业资质、业绩、奖惩情况、执业人员等方面弄虚作假、挂靠、提供不实信息资料的；

（二）违反有关法律、法规，被司法机关、行政监督等部门或行业自律组织处罚或处理的；

（三）在开展业务过程中，串通违规操作、弄虚作假、提供虚假报告的；

（四）取得项目后，转包、分包给其他供应商的；

（五）取得项目后，放弃中标资格的；

（六）有其他违法违规行为的。

本细则由招投标办公室解释，具体工作由招投标办公室实施。

本细则自公布之日起执行。

附件一

## 仲恺农业工程学院定点采购供应商推荐函

招投标办公室：

根据《仲恺农业工程学院装修、修缮工程定点采购实施细则（试行）》，  
我单位同意推荐\_\_\_\_\_（公司名称），  
为\_\_\_\_\_（项目名称）的定点采购供应商，  
参与该项目定点采购平台的（议价/竞价）活动，该公司在推荐当日已加入  
广东省电子采购平台定点供应商库。

特此推荐。

单位负责人签字：

单位名称（部门盖章）：

日期： 年 月 日

附件二

## 仲恺农业工程学院定点采购供应商推荐委托函

招投标办公室：

根据《仲恺农业工程学院装修、修缮工程定点采购实施细则（试行）》，  
我单位同意委托\_\_\_\_\_（部门名称），为  
\_\_\_\_（项目名称）的定点采购推荐供应商，参与该项目定点采购平台的（议价  
/竞价）活动，并保证该公司在推荐当日已加入广东省电子采购平台定点供  
应商库。

特此委托。

单位负责人签字：

委托单位名称（部门盖章）：

日期： 年 月 日

附件三

仲恺农业工程学院工程项目评价表

供应商名称	
联系人	
定点采购项目名称	
服务态度	1、优秀；2、较好；3、一般；4、差；5、很差
施工进度	1、优秀；2、较好；3、一般；4、差；5、很差
施工组织	1、优秀；2、较好；3、一般；4、差；5、很差
施工人员管理	1、优秀；2、较好；3、一般；4、差；5、很差
安全文明施工	1、优秀；2、较好；3、一般；4、差；5、很差
工程质量总体评价	1、优秀；2、较好；3、一般；4、差；5、很差
不足之处	
评价人（或部门）意见	<p>签名（盖章）</p> <p>年 月 日</p>

说明：1、请在相应的评价档次打勾或用文字表述

2、评价时间：项目验收时间

3、参加评价人员：职能部门、用户单位及招投标办公室，推荐单位不参与评价。

4、单项评分标准：优秀：92；较好：76；一般：60；差：45；很差：30

5、单项计算：单项得分 = (92\*评价表得分份数+76\*评价表得分份数+60\*评价表得分份数+45\*评价表得分份数+30\*评价表得分份数) / 评价表总份数

6、总分计算：评价总得分 = 单项得分相加/6